

*Amendement (Reglement van Orde, artikel 32) in Provinciale Staten op 19 maart 2025*

## **Amendement: woningnood vraagt ook om extra aandacht**

### **Voorstel**

We stellen voor om in de Startnotitie Tussenbalans, waarnaar verwezen wordt in het ontwerpbesluit voor de Startnotitie Tussenbalans PS2025-78 op pagina 2 de opsomming van onderwerpen die extra aandacht vragen vanwege nieuwe ontwikkelingen (PAS\_melders/Gelderse maatregelen stikstof, Netcongestie en Energie, Ondersteunen beleid voor gemeenten om provinciale opgaven waar te maken) uit te breiden met:

- Woningnood.

Hiervoor wijzigen we het ontwerpbesluit als volgt. De huidige tekst:

*...Besluiten De Startnotitie Tussenbalans vast te stellen.*

Te vervangen door:

*...Besluiten De Startnotitie Tussenbalans vast te stellen en daarbij het onderwerp Woningnood toe te voegen aan de onderwerpen die extra aandacht vergen.*

### **Toelichting**

Het probleem van woningnood in Gelderland is sinds het afsluiten van het coalitieakkoord in omvang en urgentie toegenomen. Veel mensen wachten op een betaalbare woning. Het gebrek aan sociale huurwoningen is schrijnend. Er is extra aandacht nodig voor de aanpak van de woningnood in Gelderland.

In de staat van volkshuisvesting Gelderland 2024 is opgenomen dat:

- Het woningtekort in Gelderland van 3.9 % in 2019 gegroeid is naar 5.1 % in 2024
- In 2023 de bouwproductie 12% lager is dan afgesproken.

Volgens het CBS, het aantal bouwvergunning in 2024 in een aantal Gelderse gemeenten zich zorgelijk ontwikkelt.

Het is onduidelijk of de afspraken om ruim 100.000 woningen te bouwen tot 2030 (ook benoemd in het coalitieakkoord) gehaald gaan worden.

De kans aanzienlijk is dat de woningnood in Gelderland zonder aanvullende maatregelen de komende jaren niet zal dalen.

Eric van Kaathoven  
SP

Fokko Spoelstra  
PvdA